

ПРОТОКОЛ № 2
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ
И ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ, НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

г. Архангельск

27 декабря 2021 года

Место проведения: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436.

Время проведения: 15 часов 00 минут

Аукционист – Пасторина М.С.

Присутствуют члены комиссии: Жеваго А.С., Малеева С.В., Пасторина М.С.

От имени организатора: Белова М.С.

1. Лот (наименование объекта торгов, кадастровый номер, местоположение):

Лот № 2: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов) государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 29:22:060406:165, площадью 700 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, ул. Дачная, земельный участок 29/1, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды.

Начальный размер годовой арендной платы:

18 666 (Восемнадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 коп.

Суммы задатка на участие в аукционе:

18 666 (Восемнадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 00 коп. (100 процентов)

"Шаг аукциона": 559 (Пятьсот пятьдесят девять) рублей 98 коп. (3 процента).

Участниками аукциона признаны номера – 1, 3, 4, 6.

Принимают участие в аукционе номера – 1, 3, 4, 6.

2. Предложения участников торгов: **18 666,00 (4), ...790 559,98 (6), 800 000,00 (1), 800 559,98 (-).**

3. Предпоследнее предложение о цене - **участник № 6 индивидуальный предприниматель Русанов Владимир Николаевич (г. Архангельск, ул. Смольный Буян, д. 24, корп.3, кв. 11) – 790 559,98 руб.**

4. Победителем признается участник № 1, предложивший наибольший размер годовой арендной платы – **800 000,00 (Восемьсот тысяч рублей 00 копеек).**

Победитель аукциона - **Платонов Евгений Владимирович (г. Архангельск, ул. Дачная, д. 29)** обязуется заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

5. В случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную силу: один экземпляр - организатору, один экземпляр - победителю.

Аукционист



Победитель



Организатор

